

## Protokoll 10/2025

**Tid** Torsdagen den 11 december 2025 kl. 15.30-16.15,  
ajournering kl. 15.38-15.43

**Plats** Gamla biblioteket, Tekniska nämndhuset

**Justering** Onsdagen den 17 december 2025, §§ 1-19, 21, 23-29,  
31, 34-38, 40, 42, 43

*Omedelbart justerade paragrafer*

**Justering** Torsdagen den 11 december 2025, §§ 20, 22, 30, 32, 33,  
39, 41

Anders Österberg

Dennis Wedin

## Närvarande

### Beslutande ledamöter

Anders Österberg (S) ordföranden  
Dennis Wedin (M) vice ordföranden

Anders Göransson (S)  
Ingela Edlund (S)  
Deniz Butros (V)  
Jonathan Metzger (V)  
Lennart Tonell (MP)  
Rita Valanko (M)  
Fredrik Sand (M)  
Peter Öberg (L)

### Tjänstgörande ersättare

Emil Bustos (S)  
Anders Edin (SD)  
Patrick Amofah (C)

för Margareta Stavling (S)  
för Gabriel Kroon (SD)  
för Linn Bessner (C)

### Ersättare:

Bengt-Olov Tengmark (S)  
Maj-Len Eklund (S)  
Agneta Sundberg (V)  
Robert Stahre (M) §§ 1-42, 44  
Torbjörn Ebérus (M)  
Aron Modig (KD)

**Tjänstemän**

Förvaltningschefen Thomas Andersson, Jenni Almgren, Susanne Bengtsson, Göran Carlberg, Britta Eliasson, Maria Elwin, Sverker Henriksson, Anders Jonsson, Tobias Kednert, Jenny Linné, Carolina Zandén och nämndsekreterare Fabian Lind, samt borgarrådssekreteraren Sonja Pagrotsky, personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-6, 43

**§33****Depå och depåanslutningar. Älvsjö  
industriområde. Genomförandeavtal**

Dnr E2025-03217

**Beslut**

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

1. Exploateringsnämnden godkänner genomförandeavtal för depå och depåanslutning Älvsjö industriområde enligt tjänsteutlåtandets bilaga 1.
2. Exploateringsnämnden ger kontoret i uppdrag att teckna erforderliga följdavtal samt vid behov träffa tilläggsavtal förutsatt att dessa inte är av principiell betydelse.
3. Exploateringsnämnden föreslår att kommunfullmäktige godkänner genomförandeavtal för depå och depåanslutning Älvsjö industriområde enligt tjänsteutlåtandets bilaga 1.
4. Exploateringsnämnden godkänner för sin del försäljning av fastigheten Leverantören 2 med en preliminär köpeskilling om 145 miljoner kronor och föreslår att kommunfullmäktige godkänner försäljningen och ger exploateringsnämnden, genom exploateringskontoret i uppdrag att träffa erforderliga avtal.
5. Exploateringsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

**Handlingar i ärendet**

Exploateringskontorets och trafikkontorets gemensamma tjänsteutlåtande från den 1 november 2025.

**Nämndens behandling av ärendet**

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Anders Österberg (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

